

Protokoll från årsstämma i Brf Berget 2019

Tid: onsdag 24 april 2018 kl 19.00 Plats: Gustavsgården

Dagordning

1. Stämmans öppnande

Veronika Eriksson öppnade stämman och hälsade alla välkomna.

2. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden

16 lägenheter var representerade på årsstämmen 2019.

3. Val av ordförande för stämman

Camilla Vigander valdes till ordförande för stämman.

4. Anmälan av protokollskrivare

Per Ericson valdes till protokollskrivare för stämman.

5. Val av justeringsmän tillika rösträknare

Jenny Lagerkrans och Kristina Ehrenroth valdes till justeringsmän tillika rösträknare.

6. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett

Kallelsen med dagordning, motioner och verksamhetsberättelse delades ut i brevlådorna onsdag 10/4. Det är 14 dagar före årsstämmen, stadgarna säger senast 14 dagar före. Så kallelsen har behörigen skett.

7. Godkännande av dagordningen

Dagordningen godkändes av mötet.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Veronika Eriksson föredrog valda delar av årsredovisningen och styrelsen besvarade några frågor från mötesdeltagare.

9. Föredragning av revisorernas berättelse

Revisorns berättelse lästes upp av mötesordföranden.

10. Fastställande av balans- och resultaträkning

Mötet fastställde balans- och resultaträkningen.

11. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman gav styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2018.

12. Fråga om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust

Stämman godkände förslaget till resultatdisposition.

13. Fråga om arvoden för räkenskapsåret 2018

Stämman beslöt behålla gällande arvoden från 2018 för styrelsen och revisor. De är:
Ordförande: 13 200 kr/år, Vice ordförande: 8 800 kr/år, Sekreterare: 8 250 kr/år,
Ledamot: 5 500 kr/år, Suppleant: 220 kr/möte

14. Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslöt att styrelsen ska bestå av fem ordinarie ledamöter och tre suppleanter.

15. Val av styrelseledamöter och suppleanter

- Veronika Eriksson, Claes Nylander och Per Ericson valdes till ordinarie ledamöter för två år framåt.
- Annika Möller, Hans Sjöberg och Björn Brunnander valdes till suppleanter på ett år.
- Therese Löthman och Magnus Asplund valdes på årsstämman 2018 till ordinarie ledamöter på två år framåt. Magnus sitter kvar i styrelsen till årsmötet 2020. Therese har av sagt sig att fortsätta. Stämman valde Pia Fern som ledamot i styrelsen på ett år under förutsättning att hon är intresserad, vilket vi har anledning att tro.

16. Val av revisor och suppleant

Jessica Elding valdes till revisor och Jessica Ahl till revisorssuppleant.

17. Val av valberedning

Jenny Lagerkrans (sammankallande) och Niclas Liss valdes till valberedning.

18. Beslut om nya stadgar

Beslut om nya stadgar togs på årsmötet 2018. För att nya stadgar ska börja gälla måste beslut tas på två på varandra följande årsmöten. Stämman beslöt att anta de nya stadgarna som därmed har börjat gälla. Stadgarna finns på föreningens hemsida, <http://berget.bostadsratterna.se/valkommen-till-brf-berget>.

19. Motioner enligt bilaga

Motion 1: Inköp av ny dammsugare till tvättstugan

Stämman biföll motionen. Styrelsen ska köpa in en ny dammsugare till tvättstugan.

Motion 2: Klädnypor, Arbetsdagar, Trädgårdsredskap och Fimpar

- Stämman biföll motionen angående klädnypor. Styrelsen köper in klädnypor av trä som kommer att finnas både i tvättstugan och vid torkställningarna.
- Stämman beslöt att det ska finnas möjlighet att kontakta styrelsen för att få möjlighet att genomföra arbete även om man inte kan delta på städdagar. Kontaktperson blir Veronika.
- Stämman beslöt att förråden med trädgårdsredskap som redan finns i soprummen räcker. Styrelsen ska informera motionsställarna om detta.
- Stämman konstaterade att städande av fimpar redan ingår i uppgifterna på städdagarna

Motion 3: Byte av innerkarmar på fönster

Stämman gav styrelsen uppdraget att utreda frågan med deadline 2019-10-01. Info om resultat ska då finnas på hemsidan. I utredningen ska ingå hur åtgärden kan genomföras, kostnader och beräknad effekt på ventilation och energibalans.

Motion 4:

Motionen föreslår att lägenhetsinnehavare som hyr garage inte ska få parkeringstillstånd för uteplatserna. Stämman avtog motionen med röstsiffrorna 9 mot 4.

Motion 5: Om garageplatser/uteparkering

Motionen vill att varje lägenhetsinnehavare ska garanteras en parkeringsplats i föreningen (garage eller uteplats). Motionen föreslår konkret att uteplatserna ska hyras ut på samma sätt som garagen istället för att varje lägenhet ska ha ett parkeringstillstånd. Stämman avtog motionen med röstsiffrorna 13 mot 3.

20. Stämmans avslutande

Camilla Vigander avslutade stämman.



Per Ericson, sekreterare för mötet

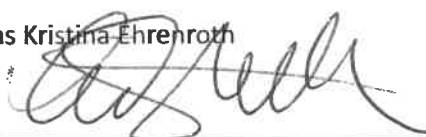


Camilla Vigander, ordförande för mötet



Justeras Jenny Lagerkrans

Justeras Kristina Ehrenroth



Närvarande medlemmar på årsstämma Brf Berget 2019

Lgh nr	Innehavare	Lgh nr	Innehavare
0201	Kristina Ehrenroth	1004	Hans Sjöberg
0204	Per Ericson	1202	Ulla-Britt Frelin
0404	Niclas Liss	1407	Christer Långström
0601	Magnus Asplund	1408	Dejan Jaric
0605	Björn Brunnander	1602	Tuula Lempiäinen
0606	Maria Herbertsson	1603	Veronika Eriksson
0607	Pia Melin	1604	Bengt Landegren
0608	Jenny Lagerkrans		